

**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA  
DA CÂMARA MUNICIPAL DE CAS-  
TELO DE PAIVA, REALIZADA NO  
DIA 10 DE NOVEMBRO DE 2016.**

No dia dez de Novembro de dois mil e dezasseis, nesta Vila de Castelo de Paiva, no edifício dos Paços do Município, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal, sob a presidência Gonçalo Fernando da Rocha de Jesus, Presidente da Câmara, com as presenças do Vice-Presidente, António dos Santos Rodrigues, e dos Vereadores José Manuel Moreira de Carvalho, Cláudia Vanessa da Silva Rodrigues Pereira, Manuel Joaquim Correia de Almeida Junot da Silva, e Luís Filipe Cardoso Valente. Secretariou a reunião o Chefe da Divisão de Administração Geral, Vasco André Moreira Pimenta.

Eram dez horas e quarenta minutos, quando o Senhor Presidente da Câmara, declarou aberta a reunião.

Faltou por motivo justificado o Vereador Norberto dos Santos Rodrigues Moreira.

O Senhor Presidente da Câmara propôs que fosse alterada a ordem de trabalhos, começando pelo ponto 3.1, o que foi aceite pelos presentes.

**3. - OBRAS MUNICIPAIS.**

**3.1 – PROCESSO 247/2016. VIVER O PAYVA E DOURO.**

Relativamente ao processo em título, os serviços informaram o seguinte: "Na sequência das consultas efetuadas, no âmbito do estudo prévio, para o projeto Viver o Payva e Douro, foram emitidos os vários pareceres que já constam do referido procedimento, tendo disso sido dada nota à equipa projetista, para que estes fossem refletidos no âmbito do projeto de execução.

Foi entregue, pela equipa o projeto de execução, tendo também sido transmitido o seguinte:

" Após a leitura atenta dos pareceres emitidos, vimos por este meio informar que as medidas de precaução e boas práticas sugeridas pelas

entidades consultadas estão acauteladas, nomeadamente no projeto de execução do Percurso "Viver o Douro".

"O futuro desenvolvimento dos projetos de execução dos restantes percursos, terá que ter em conta as informações dos pareceres, nomeadamente o parecer das Infraestruturas de Portugal, relativo aos atravessamentos da N224 pelos percursos "Viver as Vinhas Verdes" e "Viver as Serras de Payva".

Mais informamos que, apenas por uma questão de salvaguarda, quando o projeto de execução do percurso "Viver o Douro" for para concurso de empreitada, deverá ser feita uma adenda ao caderno de encargos, anexando-se os pareceres das entidades, e obrigando-se o empreiteiro a cumprir na íntegra as sugestões/ medidas de precaução/ boas práticas referidas pelas entidades.

Todas as requisições que sejam necessárias fazer à RAN (Reserva Agrícola Nacional), deverão ser apresentadas pela CM de Castelo de Paiva antes do início da obra."

Depois de efectuada uma apresentação do estudo prévio por parte do Arquitecto responsável, o Sr. Presidente da Câmara usou da palavra para fazer o enquadramento geral do projecto, tendo felicitado a empresa "Aproplan – Arquitectura Paisagística e Design" pelo trabalho realizado.

Informou que a reabilitação do Cais de Midões está praticamente concluída, tendo dado ênfase ao trabalho realizado pela Dra. Raquel Maia, da "APDL – Administração dos Portos do Douro e Leixões".

A Vereadora Vanessa Pereira usou da palavra para agradecer a apresentação efectuada pela empresa "Aproplan – Arquitectura Paisagística e Design".

O Vereador Filipe Valente usou da palavra para dar os parabéns à empresa "Aproplan – Arquitectura Paisagística e Design", tendo referido que o projecto está muito bem executado. Perguntou se os percursos estavam totalmente definidos, nomeadamente, no que concerne à passagem em terrenos públicos e privados?

O Vereador José Manuel Carvalho usou a palavra para dar os parabéns à empresa “Aproplan – Arquitectura Paisagística e Design”, referindo ser um orgulho que a empresa seja de Castelo de Paiva. Disse que o estudo prévio incide sobre cinco percursos pedestres, sendo que dois deles já têm esse percurso totalmente definido.

Em relação ao percurso “Viver Payva Douro”, referiu que a questão da passagem sobre terrenos de particulares não se coloca na 1ª. Fase prevista para a sua execução. Disse que o que se pretendia era que o impacto paisagístico e arquitectónico fosse baixo, e que por isso iriam utilizar os caminhos públicos que outrora existiam junto à margem do rio Douro, sendo que quando tal não fosse possível, iriam socorrer-se de uma estrutura tipo “passadiço” para fazer a ligação dos percursos.

O Vereador Filipe Valente interveio novamente para dizer que o projecto é muito interessante, embora peque por tardio, esperando que tenha pernas para andar. Disse que pelo que se apercebeu apenas está candidatada a 1ª. Fase de um dos percursos, tendo perguntado quando é que avançam os restantes percursos?

Concluiu, referindo que o logótipo deveria fazer menção às nove freguesias, de acordo com o defendido pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal no âmbito da reorganização territorial das freguesias.

A Vereadora Vanessa Pereira interveio novamente para dizer que tem especial carinho pelo percurso “Viver os fósseis e as minas”, esperando que este avance na primeira oportunidade. Referiu que os percursos são extremamente interessantes, esperando igualmente que todos avancem com a maior brevidade possível.

O Vereador José Manuel Carvalho interveio novamente para dar nota da posição consensual do executivo em relação a este projecto, esclarecendo que a estratégia que o executivo em permanência definiu para a atracção turística para o concelho vai muito além daqueles percursos. Disse que vai haver um percurso específico para as minas e para os fósseis, mas que havia outro conjunto de projectos de valorização das

minas que vão ligar-se no âmbito de uma estratégia global de valorização do território, dos recursos, da história, e da cultura.

O Sr. Presidente da Câmara interveio novamente para dizer que em relação ao logótipo, a sua preocupação foi que o projecto abrangesse todo o território, e todas as marcas do concelho. Referiu que já está a avançar com os projectos de execução dos cinco percursos, e que mal haja financiamento disponível vai avançar com a obra.

Informou que o executivo em permanência vai fazer a apresentação do projecto na CCDR-N – Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte, no dia 16 de Novembro.

A Câmara Municipal tomou conhecimento do projecto de execução.

#### **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.**

O Sr. Presidente da Câmara deu início à reunião do executivo municipal, propondo um voto de pesar pelo falecimento do Dr. Sollari Allegro, Presidente do Concelho de Administração do Centro Hospitalar de Santo António, que foi aprovado por unanimidade.

Informou que o procedimento de consulta pública no âmbito do processo de revisão do PDM – Plano Director Municipal decorre até ao dia 17 de Novembro, tendo apelado à participação dos Paivenses.

Felicitou o “Agrupamento de Escolas do Couto Mineiro do Pejão”, pela entrega dos prémios de mérito, tendo igualmente felicitado os alunos premiados e respectivos encarregados de educação.

Deu os parabéns ao “Rotaract Club Castelo de Paiva” e ao “Rotary Clube de Castelo de Paiva”, pela iniciativa que organizaram para angariação de fundos para a aquisição de um desfibrilhador.

Informou que esteve presente na tomada de posse da nova Direcção da “Associação de Familiares das Vitimas da Queda da Ponte de Entre-os-Rios”, tendo desejado as maiores felicidades no desempenho das suas funções.

Deu os parabéns ao “Grupo Cénico de Bairros”, pela interpretação de duas belíssimas peças de teatro: “O Hipocondriaco”, e “O Zé das Moscas”, integradas no “Festival de Teatro de Bairros – FESTBAI”.

6 - 12  
J  
CW

Deu também os parabéns a toda a Rede Social, ao “CLDS – Conselho Local de Desenvolvimento Social”, e a todas as instituições que dinamizaram o “Mês do Idoso”.

Agradeceu a todos os que se disponibilizaram a acompanhar a visita que fizeram à “Casa da Juventude” de Amarante. Disse que foi uma experiência que se recolheu para uma eventual boa iniciativa para o futuro.

Deu nota da realização da Assembleia Geral da empresa “Águas do Norte”, onde se deliberou dar acordo à criação dos sistemas multimunicipais de abastecimento de água e de saneamento do Grande Porto, e à constituição das respectivas entidades gestoras: “Águas do Douro e Paiva” e “Simdouro”. Disse que os novos sistemas multimunicipais e as novas entidades gestoras são criados, respectivamente, por cisão do sistema multimunicipal de abastecimento de água e de saneamento do Norte de Portugal e da empresa “Águas do Norte”.

Informou que o executivo em permanência efectuou uma visita às empresas instaladas na Zona Industrial de Lavagueiras, tendo pedido desculpa pelo convite tardio dirigido aos Vereadores do PSD e aos deputados da Assembleia Municipal. Disse que se constatou um crescimento notável ao nível da empregabilidade, com várias empresas a submeter candidaturas ao “Portugal 2020” para investimento na modernização das suas instalações, e para o aumento do número de trabalhadores, tendo manifestado a sua satisfação com a capacidade empreendedora daquele tecido empresarial.

Concluiu, agradecendo a receptividade demonstrada por todas as empresas.

De seguida, deu a palavra aos senhores Vereadores que quisessem intervir.

O Vereador José Manuel Carvalho usou da palavra para informar que foram apresentadas cinco candidaturas no âmbito do “Projecto Desafios – Concurso de Ideias”. Disse que o Júri do concurso já reuniu e tomou duas deliberações importantes: admitir todas as candidaturas a

concurso, e alterar o período de votação online até ao dia 8 de Dezembro.

O Vereador Filipe Valente usou da palavra para dizer que a divulgação no site da Câmara Municipal do processo de revisão do PDM – Plano Director Municipal não está a ser efectuada da melhor maneira, porque não há informação relativa ao terminus do prazo da consulta pública. Referiu que também deveria ter sido efectuada uma melhor divulgação no concelho, nomeadamente, através de um comunicado à população.

A Vereadora Vanessa Pereira usou da palavra para justificar a falta do Vereador Norberto Moreira por motivos profissionais.

Associou-se ao voto de pesar pelo falecimento do Dr. Sollari Allegro, Presidente do Concelho de Administração do Centro Hospitalar de Santo António.

Reiterou o pedido dos Vereadores do PSD de demissão do Vereador José Manuel Carvalho.

Associou-se às felicitações endereçadas ao “Rotaract Club Castelo de Paiva”, ao “Rotary Clube de Castelo de Paiva” e ao “Grupo Cénico de Bairros”.

Informou que acompanhou a visita efectuada à “Casa da Juventude” de Amarante, referindo tratar-se de um projecto ambicioso que poderá ter futuro no concelho.

Lamentou o facto de apenas ter sido convidada a acompanhar a visita efectuada às empresas sediadas na Zona Industrial de Lavagueiras no próprio dia da visita. Disse que pensou que estariam a gozar com ela.

Sobre a recente alteração de trânsito junto ao Agrupamento de Escolas de Castelo de Paiva, disse saber que a situação está melhor, mas que deveria ter sido feito um ponto de situação às pessoas que tomaram a deliberação em sede de comissão.

Deu nota da necessidade de se intervir no pavimento na Rua João Salema.

Deu também nota da necessidade de se efectuar uma limpeza na parte de trás do Pavilhão Municipal dos Desportos, tendo perguntado o porquê da existência de detritos de obras no espaço da Piscina Municipal?

Solicitou um esclarecimento sobre o horário de funcionamento do bar do “Parque Urbano da Quinta do Pinheiro”, uma vez que segundo informações recentes a instalação tem estado encerrada.

Requeru uma relação dos empreiteiros que acordaram receber mais tarde, no seguimento da intervenção que o Sr. Presidente da Câmara efectuou sobre este assunto na passada sessão da Assembleia Municipal.

O Sr. Presidente da Câmara interveio novamente para reiterar o pedido de desculpas pelo convite tardio dirigido aos Vereadores do PSD e aos deputados da Assembleia Municipal, relativo à visita às empresas sediadas na “Zona Industrial de Lavagueiras”.

Sobre a recente alteração de trânsito junto ao “Agrupamento de Escolas de Castelo de Paiva”, respondeu que a solução encontrada melhorou a circulação naquele espaço.

Em relação ao bar do “Parque Urbano da Quinta do Pinheiro”, respondeu que os serviços irão acompanhar a situação.

Quanto à relação de empreiteiros solicitada pela Vereadora Vanessa Pereira, respondeu que tudo foi feito de forma clara, e dentro da lei. Disse que se fez um acordo escrito com os empreiteiros, em que uma das cláusulas prevê que os mesmos não cobrem juros de mora à Câmara Municipal. Chegando o dinheiro do empréstimo ou do “overbooking”, disse, cumprirão com o previsto no contrato, não tendo problemas em facultar toda a documentação.

Relativamente aos detritos de obras depositados na Piscina Municipal, respondeu que essa situação tem a ver com a entrada do camião para a descarga dos pellets. Referiu que nos últimos anos o executivo em permanência tem feito investimentos significativos nos equipamentos desportivos, e que o próximo investimento será no Pavilhão Municipal dos Desportos.

**PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

## **1. - RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA.**

A Câmara Municipal tomou conhecimento das disponibilidades de tesouraria no dia 9 de Novembro de 2016, cujo saldo totaliza a quantia de 1.107.304,48 euros.

## **2. - ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 13 DE OUTUBRO. APROVAÇÃO.**

Presente a acta da reunião em epígrafe, de que foram previamente distribuídos exemplares a todos os membros da Câmara Municipal.

A Câmara Municipal deliberou através de votação nominal de que resultou unanimidade, aprová-la.

## **4- OBRAS PARTICULARES.**

Retirado.

## **5- LOTEAMENTOS URBANOS E OBRAS DE URBANIZAÇÃO.**

Retirado.

## **6. - SUBSÍDIOS E APOIOS A DIVERSAS ENTIDADES.**

### **6.1 – PISCINA MUNICIPAL. ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS.**

A piscina de aprendizagem é utilizada por diversas associações do município, para o desenvolvimento de actividades desportivas e outras, em virtude de não possuírem instalações próprias.

De acordo com o regulamento aplicável, há lugar à cobrança de taxas em função do tempo de ocupação.

A Associação Real Atlético Clube, com o objecto de minorar as dificuldades financeiras com que se debate, solicita isenção do pagamento de taxas durante o presente ano.

A Câmara Municipal deliberou através de votação nominal de que resultou unanimidade, conceder isenção de taxas.

## **7. – PROVAS DESPOTIVAS.**

### **7.1 – PASSEIO TT JRCPOWER. PARECER.**

O JRCPower, vai promover no dia 12 de Novembro, o 9º. Passeio TTerreno, pelo que solicitou respectivo parecer quanto à utilização das vias

municipais, nos termos e para os efeitos previstos no Dec.Reg. 2-A/2005, de 24 de Março.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, emitir parecer favorável.

## **8. – REGIME EXTRAORDINÁRIO DE REGULARIZAÇÃO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS.**

### **8.1 – PROCESSO 248/2016. JOSÉ SOARES DOS SANTOS.**

O requerente vem solicitar a emissão de certidão de deliberação fundamentada de reconhecimento do interesse público municipal na regularização da atividade industrial, no âmbito da aplicação, com carácter extraordinário, do regime excecional de regularização das atividades económicas (RERAE), de acordo com exposto na alínea do n.º 4, do artigo 5º, do decreto- Lei n.º 165/2014, de 5 de novembro, prorrogado pela lei n.º 21/2016, de 19 de julho.

A indústria localiza-se no Lugar de Casas Novas – Bairros. A actividade industrial inicial não dispõe de título válido.

Face ao exposto, atentos aos elementos instrutórios que acompanham o pedido de certidão de deliberação de Interesse Público Municipal, os serviços propõem como decisão a deliberação favorável de Interesse Público Municipal, nos termos do D.L. 165/2014 de 5 de novembro, prorrogado pela lei n.º 21/2016, de 19 de julho.”

A Câmara Municipal deliberou através de votação nominal de que resultou unanimidade, propor à Assembleia Municipal o reconhecimento do interesse público municipal, no âmbito do presente pedido de regularização de actividade industrial.

## **9. – ABASTECIMENTO DE ÁGUA, SANEAMENTO E RESÍDUOS SÓLIDOS. ACTUALIZAÇÃO DE TARIFAS.**

Relativamente ao assunto em título, os serviços informaram o seguinte: “Prevê o ponto 5 do Regime Tarifário da Prestação do Serviço de Abastecimento de Água, do Serviço de Saneamento de Águas Residuais Urbanas, e do Serviço de Recolha e Deposição de Resíduos Sólidos Urbanos, que “os valores das tarifas serão actualizados automaticamente

no dia 1 de Janeiro de cada ano, em função da variação média do Índice de Preços no Consumidor e/ou indicações da Entidade Reguladora (ERSAR).

A indicação recebida da ERSAR, aponta uma taxa de 1,40% (taxa de variação média anual do índice harmonizado de preços no consumidor – Banco de Portugal), pelo que se procedeu à atualização do tarifário com essa taxa.

A Câmara Municipal deliberou através de votação nominal de que resultou unanimidade, aprovar a actualização proposta.

#### **10. – ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE CASTELO DE PAIVA. PROTOCOLO.**

Presente uma minuta de protocolo a celebrar entre o Município e a Associação Comercial e Industrial de Castelo de Paiva, tendo por objecto a divulgação, promoção e venda de artesanato e produtos regionais, numa sala do Centro de Interpretação e Cultura Local, a funcionar no edifício dos Antigos Paços do Concelho.

O Vereador Filipe Valente usou da palavra para perguntar se é a Câmara Municipal a disponibilizar os Recursos Humanos necessários à execução do protocolo, e se a cedência da sala será a título gratuito?

Disse que a lista de produtos regionais tem poucos artigos.

O Sr. Presidente da Câmara respondeu que sim. Disse que a lista de produtos regionais vai sendo alargada ao longo do tempo com produtos locais que possam ser comercializados, e que possam ser admitidos num projecto desta natureza.

Referiu também que o objectivo é vender esses produtos no âmbito da marca “Casa de Payva”, que servirá de plataforma para que os produtores locais vendam os seus produtos.

Informou que a “ADEP – Associação de Defesa e Estudo do Património Histórico-Cultural de Castelo de Paiva” também participa nesta iniciativa.

O Vereador Filipe Valente interveio novamente para propor uma alteração à cláusula 2.<sup>a</sup> do protocolo, nos seguintes termos: "...produtos autorizados pela CM...". Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

A Vereadora Vanessa Pereira usou da palavra para dizer que os Vereadores do PSD sempre foram favoráveis à criação de uma marca de Paiva. Disse que o protocolo é importante, esperando que todas as pessoas tenham as mesmas oportunidades, e que sejam salvaguardadas todas as questões legais.

A Câmara Municipal deliberou através de votação nominal de que resultou unanimidade, aprovar a respectiva minuta e dar poderes ao Senhor Presidente para outorgar o respectivo protocolo.

#### **11. – ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DE ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO AOS ALUNOS DO ENSINO SUPERIOR.**

Relativamente ao assunto em título, os serviços informaram o seguinte:

"A educação e formação são duas componentes fundamentais do ser humano e contribuem indiscutivelmente para o incremento de uma sociedade integralmente mais desenvolvida e capacitada para responder às constantes mudanças sociais.

Com o objetivo de apoiar os alunos mais carenciados do concelho de Castelo de Paiva e simultaneamente contribuir para o desenvolvimento do nível cultural e educativo local e para a igualdade de oportunidades no acesso aos graus mais elevados de ensino, foi aprovado o regulamento para atribuição de bolsas de estudo a estudantes do ensino superior.

O referido regulamento estabelece as regras para a atribuição de bolsas de estudo a alunos residentes no concelho, que frequentem estabelecimentos de ensino superior.

Dado o crescente aumento de estudantes universitários paivenses a solicitar este apoio social, a câmara municipal sente necessidade de aumentar o número de bolsas de estudo a atribuir anualmente. Assim sendo, propõe-se uma alteração ao regulamento para atribuição de bolsas de estudo a estudantes do ensino superior, passando a câmara municipal a atribuir um número de bolsas não superior a 15, às quais acrescem três

destinadas a elementos da Corporação dos Bombeiros Voluntários de Castelo de Paiva.

No total, a câmara municipal propõe-se aumentar em 5 o número de bolsas a atribuir anualmente.”

A Vereadora Vanessa Pereira usou da palavra para dizer que ainda bem que eram atribuídas três bolsas de estudo para os bombeiros, porque muitas vezes as pessoas não concorrem porque não conhecem a medida.

Propôs que no futuro se alterasse o valor da bolsa de 75,00 para 100,00, bem como, a criação de eventuais apoios ao ensino profissional.

A Câmara Municipal deliberou através de votação nominal de que resultou unanimidade, propor à Assembleia a alteração ao Regulamento.

## **12. - DESPACHOS PROFERIDOS NO USO DA COMPETÊNCIA DELEGADA.**

A Câmara Municipal tomou conhecimento dos despachos proferidos no uso da competência delegada: Condicionamento do trânsito automóvel, no Largo do Conde – Sobrado, no dia 30 de Outubro; Prorrogação de prazo: R.653, R.656; Alvará: R.657, R.676; Projectos de arquitectura: R.655, R.625, R.557, R.617; Comunicação prévia: R.637, R.643; Certidão: R.634, R.639, R.672; Autorização de utilização: R.632, R.629, R.630; Licença de ocupação da via pública: R.648; Prorrogação de prazo: R.606; Vistoria: R.667; Projectos de especialidade: R.678.

## **PERÍODO DESTINADO À INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

Não houve intervenientes.

Por último, deliberou a Câmara Municipal aprovar a acta da presente reunião em minuta, nos termos e para os efeitos previstos no artigo 57º. da Lei 75/2013, de 12 de Setembro, e que vai ser lançada no respectivo livro de actas.

E não havendo mais nada a tratar, o Presidente da Câmara declarou encerrada a reunião, pelas 12,45 horas, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que vai ser assinada.

E eu, *Vasco André Moreira Pimentel*, a redigi e subscrevi.

RO. 10 Novembro 2016.

Fls. 154

O Presidente,

Os Vereadores,

tu



