



**MUNICÍPIO DE CASTELO DE PAIVA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**EDITAL**

**Arrendamento de imóvel para fins industriais**

O Município de Castelo de Paiva, na sequência da deliberação da Câmara Municipal de 11 fevereiro de 2026 e da Assembleia Municipal de 28 de fevereiro de 2026, pretende proceder ao arrendamento de um imóvel devidamente licenciado para uso industrial, para o que e no cumprimento, entre outros, do princípio da igualdade e da transparência, vem publicitar a intenção acima referida nos seguintes termos:

**1-Arrendatário:**

Município de Castelo de Paiva, com sede no Largo do Conde, Freguesia de Sobrado 4550-102.

**2-Objeto do contrato:**

Imóvel com área mínima de 1840m<sup>2</sup>, situado no Concelho de Castelo de Paiva, devidamente licenciado para uso industrial, com possibilidade de ser dividido em frações (responsabilidade do proprietário do imóvel), consoante o número de empresas a instalar, que no imediato se limitam a 2. O espaço a ocupar pelas empresas deverá dispor de todas condições para a sua normal laboração.

**3- Prazo**

O contrato de arrendamento será celebrado pelo prazo máximo de 12 meses não renovável.

**4- Preço**

O valor máximo que o Município se encontra disposto a pagar corresponde a 4.00€ por m<sup>2</sup>, não sendo aceite valor superior ao indicado.



**MUNICÍPIO DE CASTELO DE PAIVA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**5- Apresentação de propostas**

As propostas devem ser apresentadas em formato de papel, diretamente nos serviços de atendimento do Município, remetidas via CTT, para a morada referida em 1, ou via email para o endereço [geral@cm-castelo-paiva.pt](mailto:geral@cm-castelo-paiva.pt).

As propostas deverão ser acompanhadas de plantas de localização e de arquitetura.

**6- Prazo de apresentação de propostas**

As propostas devem ser apresentadas até ao décimo dia útil, contado a partir da data da publicação do presente edital na página eletrónica da Câmara Municipal ([www.cm-castelo-paiva.pt](http://www.cm-castelo-paiva.pt)).

Para constar, publique-se este Edital nos locais habituais.

Castelo de Paiva, 6 de Abril de 2026

O Presidente da Câmara

---

Ricardo Jorge Mendes Cardoso